

PORTARIA Nº 06/2023

**ARRECADAÇÃO SUMÁRIA DA GLEBA DE TERRA DENOMINADA SÍTIO
TAPERA NO MUNICÍPIO DE CONGO-PB**

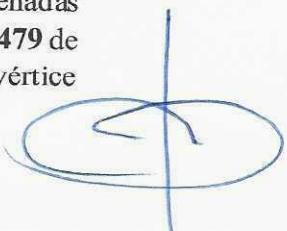
O Diretor Presidente da EMPAER, no uso das atribuições legais que lhe confere o Artigo 9º da Lei 4.500/83, que dispõe sobre o Regime Jurídico das Terras Públicas estaduais e:

CONSIDERANDO a competência da EMPAER para extremar as terras públicas devolutas das particulares, conforme os fundamentos da Lei Federal 6383/76, artigo 28, incisos I e II, §§ 1º e 2º e da Lei Estadual nº 4.500/1983;

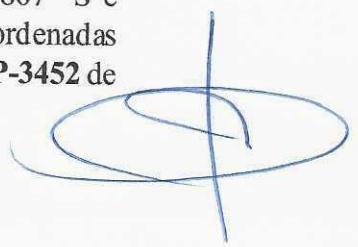
CONSIDERANDO o Relatório constante do processo administrativo OET 000001-9, de lavra da Comissão Especial de Discriminatória Administrativa instaurada pela PORTARIA PRESI Nº 05/2023 de 26/07/2023 e publicada no Diário Oficial do Estado do dia 02 de agosto de 2023, que dispõe sobre a designação da Comissão Especial visando à determinação de terras devolutas, mediante procedimento discriminatório de arrecadação sumária da gleba Sítio Tapera encravada no município de Congo – PB que após instrução do devido processo, concluiu que o referido imóvel são terras devolutas, portanto, passível de proceder à arrecadação da gleba de terra denominada Sítio Tapera, no município de Congo – PB com área de 25,6691 hectares e perímetro de 5.600,80 metros, conforme memorial descritivo e Planta Técnica, constantes do SIGEF;

RESOLVE:

Arrecadar sumariamente conforme dispõe o artigo 14 da Lei 4.500/1983 e, incorporar ao Patrimônio do Estado da Paraíba, CNPJ 08.761.124/0001-00, a gleba de terra denominada SÍTIO TAPERA, encravada no município de Congo – PB com área de 25,6691 hectares e perímetro de 5.600,80 metros conforme memorial descritivo e Planta Técnica, dentro do seguinte contorno: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice FDXT-M-0366 de coordenadas 7°43'13.474" S e 36°37'40.366" W, situado nos limites do SITIO TAPERA / deste, segue confrontando com o SITIO TAPERA / , com os seguintes azimutes e distâncias 168°48'6" e 348,77 m até o vértice FDXT-M-0365 de coordenadas 7°43'24.610" S e 36°37'38.156" W, 166°38'22" e 266,58 m até o vértice FDXT-P-3483 de coordenadas 7°43'33.052" S e 36°37'36.146" W, 158°38'35" e 24,74 m até o vértice FDXT-P-3482 de coordenadas 7°43'33.802" S e 36°37'35.852" W, 140°48'13" e 43,45 m até o vértice FDXT-M-0364 de coordenadas 7°43'34.898" S e 36°37'34.956" W, 142°45'58" e 63,36 m até o vértice FDXT-P-3481 de coordenadas 7°43'36.540" S e 36°37'33.705" W, 143°21'9" e 100,79 m até o vértice FDXT-P-3480 de coordenadas 7°43'39.172" S e 36°37'31.742" W, 145°2'31" e 64,66 m até o vértice FDXT-P-3479 de coordenadas 7°43'40.897" S e 36°37'30.533" W, 143°22'34" e 79,47 m até o vértice



FDXT-M-0363 de coordenadas 7°43'42.973" S e 36°37'28.986" W, 145°48'34" e 189,95 m até o vértice **FDXT-P-3478** de coordenadas 7°43'48.087" S e 36°37'25.503" W, 146°0'27" e 161,04 m até o vértice **FDXT-P-3477** de coordenadas 7°43'52.433" S e 36°37'22.565" W, 148°2'2" e 28,83 m até o vértice **FDXT-M-0362** de coordenadas 7°43'53.229" S e 36°37'22.067" W, 147°14'57" e 158,10 m até o vértice **FDXT-M-0361** de coordenadas 7°43'57.557" S e 36°37'19.276" W, 147°6'42" e 136,69 m até o vértice **FDXT-P-3476** de coordenadas 7°44'1.293" S e 36°37'16.854" W, 145°39'51" e 147,67 m até o vértice **FDXT-P-3475** de coordenadas 7°44'5.262" S e 36°37'14.136" W, 137°21'40" e 44,02 m até o vértice **FDXT-M-0360** de coordenadas 7°44'6.316" S e 36°37'13.163" W, 131°8'38" e 96,89 m até o vértice **FDXT-P-3474** de coordenadas 7°44'8.391" S e 36°37'10.782" W, 131°54'20" e 115,04 m até o vértice **FDXT-P-3473** de coordenadas 7°44'10.892" S e 36°37'7.988" W, 130°4'33" e 52,30 m até o vértice **FDXT-P-3472** de coordenadas 7°44'11.988" S e 36°37'6.682" W, 137°11'10" e 45,32 m até o vértice **FDXT-P-3471** de coordenadas 7°44'13.070" S e 36°37'5.677" W, 137°2'7" e 104,58 m até o vértice **FDXT-P-3470** de coordenadas 7°44'15.561" S e 36°37'3.351" W, 135°55'35" e 16,04 m até o vértice **FDXT-P-3469** de coordenadas 7°44'15.936" S e 36°37'2.987" W, 132°3'26" e 42,88 m até o vértice **FDXT-M-0359** de coordenadas 7°44'16.871" S e 36°37'1.948" W, 143°14'56" e 43,79 m até o vértice **FDXT-P-3468** de coordenadas 7°44'18.013" S e 36°37'1.093" W, 147°36'26" e 57,49 m até o vértice **FDXT-P-3467** de coordenadas 7°44'19.593" S e 36°37'0.088" W, 157°20'44" e 35,72 m até o vértice **FDXT-M-0358** de coordenadas 7°44'20.666" S e 36°36'59.639" W, 145°35'9" e 17,84 m até o vértice **FDXT-P-3466** de coordenadas 7°44'21.145" S e 36°36'59.310" W, 145°35'8" e 39,36 m até o vértice **FDXT-P-3465** de coordenadas 7°44'22.202" S e 36°36'58.584" W, 144°39'21" e 64,52 m até o vértice **FDXT-P-3464** de coordenadas 7°44'23.915" S e 36°36'57.366" W, 128°37'55" e 11,02 m até o vértice **FDXT-P-3463** de coordenadas 7°44'24.139" S e 36°36'57.085" W, 144°21'49" e 87,10 m até o vértice **FDXT-M-0357** de coordenadas 7°44'26.443" S e 36°36'55.429" W, 246°3'16" e 12,64 m até o vértice **FDXT-P-3462** de coordenadas 7°44'26.610" S e 36°36'55.806" W, situado nos limites do SITIO TAPERA / e nos limites da ESTRADA VICINAL deste, segue confrontando com a ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias 290°35'19" e 37,48 m até o vértice **FDXT-P-3461** de coordenadas 7°44'26.181" S e 36°36'56.951" W, 286°41'28" e 17,12 m até o vértice **FDXT-P-3460** de coordenadas 7°44'26.021" S e 36°36'57.486" W, 282°25'40" e 15,85 m até o vértice **FDXT-P-3459** de coordenadas 7°44'25.910" S e 36°36'57.991" W, 278°40'41" e 11,81 m até o vértice **FDXT-P-3458** de coordenadas 7°44'25.852" S e 36°36'58.372" W, 277°0'59" e 10,31 m até o vértice **FDXT-M-0356** de coordenadas 7°44'25.811" S e 36°36'58.706" W, situado nos limites da ESTRADA VICINAL e nos limites do SITIO TAPERA / deste, segue confrontando com o SITIO TAPERA / , com os seguintes azimutes e distâncias 330°23'37" e 23,32 m até o vértice **FDXT-P-3457** de coordenadas 7°44'25.151" S e 36°36'59.082" W, 324°17'12" e 5,83 m até o vértice **FDXT-P-3456** de coordenadas 7°44'24.997" S e 36°36'59.193" W, 327°53'47" e 52,01 m até o vértice **FDXT-P-3455** de coordenadas 7°44'23.563" S e 36°37'0.095" W, 321°28'6" e 63,70 m até o vértice **FDXT-M-0355** de coordenadas 7°44'21.941" S e 36°37'1.390" W, 329°1'11" e 25,84 m até o vértice **FDXT-P-3454** de coordenadas 7°44'21.220" S e 36°37'1.824" W, 323°47'40" e 51,52 m até o vértice **FDXT-P-3453** de coordenadas 7°44'19.867" S e 36°37'2.817" W, 324°32'31" e 81,24 m até o vértice **FDXT-M-0354** de coordenadas 7°44'17.713" S e 36°37'4.355" W, 319°54'41" e 32,93 m até o vértice **FDXT-P-3452** de



coordenadas 7°44'16.893" S e 36°37'5.047" W, 315°17'44" e 100,72 m até o vértice **FDXT-P-3451** de coordenadas 7°44'14.563" S e 36°37'7.359" W, 310°27'27" e 74,95 m até o vértice **FDXT-P-3450** de coordenadas 7°44'12.980" S e 36°37'9.220" W, 311°10'50" e 16,94 m até o vértice **FDXT-P-3449** de coordenadas 7°44'12.617" S e 36°37'9.636" W, 317°31'51" e 23,78 m até o vértice **FDXT-P-3448** de coordenadas 7°44'12.046" S e 36°37'10.160" W, 309°35'10" e 64,89 m até o vértice **FDXT-P-3447** de coordenadas 7°44'10.700" S e 36°37'11.792" W, 308°11'35" e 16,84 m até o vértice **FDXT-M-0353** de coordenadas 7°44'10.361" S e 36°37'12.224" W, 307°43'10" e 41,53 m até o vértice **FDXT-P-3446** de coordenadas 7°44'9.534" S e 36°37'13.296" W, 307°33'39" e 134,26 m até o vértice **FDXT-M-0352** de coordenadas 7°44'6.870" S e 36°37'16.769" W, 309°16'19" e 71,06 m até o vértice **FDXT-M-0377** de coordenadas 7°44'5.406" S e 36°37'18.564" W, 314°47'13" e 139,25 m até o vértice **FDXT-M-0376** de coordenadas 7°44'2.213" S e 36°37'21.789" W, 313°36'40" e 109,75 m até o vértice **FDXT-M-0375** de coordenadas 7°43'59.749" S e 36°37'24.382" W, 338°24'9" e 180,08 m até o vértice **FDXT-P-3489** de coordenadas 7°43'54.299" S e 36°37'26.545" W, 337°23'36" e 85,06 m até o vértice **FDXT-M-0374** de coordenadas 7°43'51.743" S e 36°37'27.612" W, 345°45'5" e 17,31 m até o vértice **FDXT-P-3488** de coordenadas 7°43'51.197" S e 36°37'27.751" W, 339°52'44" e 97,01 m até o vértice **FDXT-M-0373** de coordenadas 7°43'48.232" S e 36°37'28.840" W, 326°8'39" e 178,50 m até o vértice **FDXT-M-0372** de coordenadas 7°43'43.407" S e 36°37'32.085" W, 324°43'38" e 50,84 m até o vértice **FDXT-P-3487** de coordenadas 7°43'42.056" S e 36°37'33.043" W, 326°31'50" e 211,22 m até o vértice **FDXT-M-0371** de coordenadas 7°43'36.321" S e 36°37'36.844" W, 307°8'49" e 170,44 m até o vértice **FDXT-M-0370** de coordenadas 7°43'32.971" S e 36°37'41.277" W, 352°26'9" e 55,42 m até o vértice **FDXT-P-3486** de coordenadas 7°43'31.183" S e 36°37'41.515" W, 3°2'54" e 63,38 m até o vértice **FDXT-M-0369** de coordenadas 7°43'29.123" S e 36°37'41.405" W, 5°50'53" e 112,17 m até o vértice **FDXT-P-3485** de coordenadas 7°43'25.491" S e 36°37'41.032" W, 4°42'20" e 74,32 m até o vértice **FDXT-M-0368** de coordenadas 7°43'23.080" S e 36°37'40.833" W, 5°24'7" e 24,41 m até o vértice **FDXT-P-3484** de coordenadas 7°43'22.289" S e 36°37'40.758" W, 340°39'55" e 255,95 m até o vértice **FDXT-M-0367** de coordenadas 7°43'14.428" S e 36°37'43.523" W, 73°8'42" e 101,09 m até o vértice **FDXT-M-0366**, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Estação referenciadas ao Datum SIRGAS2000. As distâncias e perímetro foram calculados no sistema cartesiano geocêntrico, a área no sistema geodésico local e os azimutes são geodésicos.

Cabedelo – PB, 19 de dezembro de 2023

ARISTEU CHAVES SOUSA
Diretor Presidente