

Ofício 001/2025 Projecte/EMPAER

Processo: 22.684.967/0001-72

Pregão Eletrônico: PE 0006/2024

Sousa – PB, 31/01/2025

Ilmo. Sr. Pregoeiro da EMPAER.

Em relação ao parecer técnico encaminhado para diligências e esclarecimentos em 31/01/2025, temos que:

1. Na aba de planilha de custos:

a) Quantidade de meses de utilização dos veículos:

Por equívoco, listamos 4 meses de utilização de veículos no item 02.01, contudo a previsão real é de 8 meses de utilização conforme TR, dessa forma ajustamos a planilha, sem alterar o preço final.

Adicionalmente, informamos que foi feito ajuste também na aba composição de equipamentos, item 02.01, de forma a readequar a previsão de combustível a quantidade de veículo. Aumentamos a previsão para 6 veículos e reduzimos a quantidade de combustível prevista para cada veículo, em função de uma redistribuição na logística futura.

A previsão é que serão colocadas 6 equipes em campo, para maior agilidade do serviço, compostas por 2 colaboradores, ambos de nível superior.

Cada equipe terá um veículo à disposição com 100 litros de combustível mês, o que irá perfazer 1.000 km/mês por veículo, 6.000 km/mês percorridos nos trajetos objeto do contrato, e 48.000 km ao longo do período de execução do serviço.

Logicamente, alguma equipe irá percorrer maior distância e outras menores, havendo a devida compensação e equilíbrio na logística como um todo. Acreditamos ser suficiente, a previsão de 4.800 litros de combustível, para execução do contrato como um todo, utilizando o recurso de forma racional e otimizando os trajetos.

Quanto aos custos dos veículos, conforme informado anteriormente, a empresa dispõe de frota própria, em boas condições de uso, com manutenção em dias, já com valor depreciado em outros contratos, não havendo necessidade de aquisição ou locação de novos veículos para realização do serviço.

Dessa forma, foi avaliado uma despesa mensal, o suficiente para a realização de manutenção veicular (óleo, freios e pneus), seguros e alguma depreciação mínima adicional.

2. Na aba de composição de MO, itens 01.01 e 01.02

a) Dimensão das equipes:

Por convenção da empresa, nossa planilha inicial listou a função de topógrafos e auxiliares, contudo, para melhor atendimento da demanda, ajustamos as planilhas para as devidas qualificações apontadas nos itens 17.1.7.1 e 17.1.7.2 do TR, prevendo 8 medidores e 4 cadastradores conforme previsto no Edital.

Não houve alteração no preço final da proposta, apenas ajustes nos salários, garantindo uma remuneração digna a todos nossos colaboradores.

Informamos que todos nossos colaboradores possuem a qualificação mínima necessária para executar todas as tarefas do contrato indistintamente, sendo que os 8 medidores permanentes e os 4 cadastradores, podem intercambiar informações e atividades de maneira a termos sempre 6 equipes disponíveis para campo.

3. Na aba de composição de equipamentos

a) Quantidade de marcos:

É muito provável que vários dos imóveis a serem cadastrados já possuam o marco, por isso, nossa estimativa inicial, a menor que o número de imóveis a serem cadastrados. De forma a atender o requisitado pela EMPAER, fizemos ajustes nas planilhas, sem comprometer o valor final da proposta e garantindo a sua exequibilidade.

b) Os pontaletes, estacas, sarrafos e tintas são usualmente utilizados em serviços de topografia, por isso constavam da nossa planilha padrão.

Foram, então, retirados da presente planilha, e acrescentado que, caso seja necessário, serão acrescidos outros acessórios ou insumos para realização dos serviços, sem aumento de preços na proposta inicial.

Ante o exposto, e considerando que possuímos expertise necessária para execução das atividades do referido pregão, que já executamos serviços de maior porte com a devida qualidade e que, também, possuímos veículos e equipamentos próprios, solicitamos a homologação da nossa proposta ao certame.

Por último, entendemos que a planilha de preços detalhada e unitária, é apenas uma referência, e que a empresa poderá dispor da sua logística interna da melhor forma que lhe convier, a exemplo dos valores referentes ao uso de aparelhos geodésicos, que poderão compensar os valores do uso de veículos e etc., de forma a garantir o equilíbrio e sustentabilidade do contrato e a plena execução dos serviços.



**Talita Gabrielle Aragão**  
**Responsável Técnica - CREA 1600121373**